

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità ed in particolare l'art.57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D.Lgs. 50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore DR/2016/3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n.50/2016;

VISTA la relazione istruttoria del geom. Paolo Petrella Responsabile del Procedimento, Capo dell'Ufficio Tecnico di Cappella Cangiani, della Ripartizione Edilizia, predisposta ai sensi del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, relativa all'intervento "FARM1.1663L – Lavori di Manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità degli impianti di estrazione aria dei laboratori del Complesso sede del Dipartimento di Farmacia", con la quale vengono trasmessi i seguenti atti di gara:

ELABORATI GENERALI

EG.RG.F	RELAZIONE GENERALE (elenco elaborati)
EG.CSA.F	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
EG.CM.F	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EG.EP.F	ELENCO PREZZI
EG.AP.F	ANALISI PREZZI
EG.LC.F	LISTA DELLE CATEGORIE (offerta economica)
EG.F.F.	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EG.PSC.F	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
EG.CR.F	CRONOPROGRAMMA

ELABORATI GRAFICI

EG.01.F	Planimetria generale del complesso
RI.01.F	Copertura corpo "C" e "T" con ubicazione impianti di estrazione aria
RI.02.F	Copertura corpo "B" con ubicazione impianti di estrazione aria
RI.03.F	Planimetria piano cantinato
RI.04.F	Planimetria piano terra
RI.05.F	Planimetria piano primo
RI.06.F	Planimetria piano secondo
RI.07.F	Planimetria piano terzo
RI.08.F	Planimetria piano quarto
RI.09.F	Planimetria coperture

viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento:

Quadro Economico di PROGETTO

A)	Lavori a BASA D'ASTA		Importo
a.1	Ripristino funzionalità impianti estrazione aria	€	86.280,06
a.2	Sostituzione tubazioni danneggiate	€	4.356,10
a.3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.285,19
a.4	Oneri Smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	4.431,47
	TOTALE LAVORI (A)	€	96.352,82
B)	Somme a disposizione		
b.1	Imprevisti (30%) sui lavori	€	27.190,85
b.2	Iva al 22% sull'importo a base d'Asta	€	21.197,62
b.3	Incentivo al 2% sull'importo a base d'Asta	€	1.927,06
b.4	Irap all'8,5% sull'incentivo	€	163,80
	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE (B)	€	50.479,32
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€	146.832,14

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 07/07/2017;

RITENUTO di dover:

- a) indire una gara mediante procedura negoziata, *ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016*;
- b) di adottare il seguente criterio di aggiudicazione: *criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte*;
- c) approvare i seguenti atti di gara: Relazione generale, Capitolato speciale d'Appalto, Computo metrico estimativo, Elenco dei prezzi, Analisi dei prezzi, Lista categorie, Documentazione Fotografica, , Piano Sicurezza e Coordinamento, Cronoprogramma, Elaborati Grafici Schema Lettera d'Invito e mod. A,B,B1,B2,C,D,E e F;
- d) stabilire l'oggetto del contratto: il contratto ha per oggetto la sola esecuzione di opere;
- e) definire le modalità di stipula del contratto: *il contratto sarà stipulato a misura*;
- f) di invitare – mediante sorteggio – almeno 20 tra le ditte che si renderanno disponibili, se risulterà tale il numero dei candidati, ed in possesso dei requisiti previsti, tra quelle che risponderanno alla pubblicazione della manifestazione d'interesse ai sensi del punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

CONSIDERATO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze del verbale di validazione di cui agli atti di gara allegati;

VISTO il d.lgs. 50/2006;

DECRETA

1. di approvare i seguenti atti di progettuali e di gara:

ELABORATI GENERALI

EG.RG.F	RELAZIONE GENERALE (elenco elaborati)
EG.CSA.F	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
EG.CM.F	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EG.EP.F	ELENCO PREZZI
EG.AP.F	ANALISI PREZZI
EG.LC.F	LISTA DELLE CATEGORIE (offerta economica)
EG.F.F.	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EG.PSC.F	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
EG.CR.F	CRONOPROGRAMMA

ELABORATI GRAFICI

EG.01.F	Planimetria generale del complesso
RI.01.F	Copertura corpo "C" e "T" con ubicazione impianti di estrazione aria
RI.02.F	Copertura corpo "B" con ubicazione impianti di estrazione aria
RI.03.F	Planimetria piano cantinato
RI.04.F	Planimetria piano terra
RI.05.F	Planimetria piano primo
RI.06.F	Planimetria piano secondo
RI.07.F	Planimetria piano terzo
RI.08.F	Planimetria piano quarto
RI.09.F	Planimetria coperture

Schema Lettera d'Invito e mod. A, B, B1, B2, C, D, E e F;

2. di stabilire che il contratto sarà stipulato a misura;
3. di indire una procedura di cottimo fiduciario per i "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità degli impianti di estrazione aria dei laboratori del Complesso sede del Dipartimento di Farmacia", avente CIP: FARM1.1663L, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante offerta prezzi unitari, ai sensi degli artt. 95 e 97 del d.lgs. 50/2016, con un importo presunto a base d'asta di €. 96.352,82 compreso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 1.285,19 ed oneri smaltimento non soggetti a ribasso pari ad €. 4.431,47 come dal seguente quadro economico dell'intervento:

A)	Lavori a BASA D'ASTA		Importo
a.1	Ripristino funzionalità impianti estrazione aria	€	86.280,06
a.2	Sostituzione tubazioni danneggiate	€	4.356,10
a.3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.285,19
a.4	Oneri Smaltimento (non soggetti a ribasso)	€	4.431,47
	TOTALE LAVORI (A)	€	96.352,82
B)	Somme a disposizione		

b.1	Imprevisti (30%) sui lavori	€	27.190,85
b.2	Iva al 22% sull'importo a base d'Asta	€	21.197,62
b.3	Incentivo al 2% sull'importo a base d'Asta	€	1.927,06
b.4	Irap all'8,5% sull'incentivo	€	163,80
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE (B)		€	50.479,32
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	146.832,14

4. di stabilire che gli atti di gara sono integrati con i seguenti:
- Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Piano triennale di prevenzione della corruzione, approvato con delibera del C.d.A n.47 del 29.01.2015 (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
5. le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
6. di prendere atto che il RUP, ai sensi dell'art. 106-comma 1, lettera a) - del D.Lgs 50/2016, nella lettera di invito ha previsto l'affidamento di lavori supplementari/complementari nel limite del 10% dell'importo contrattuale che potranno trovare copertura successivamente nel quadro economico post gara nel limite della somma stanziata;
7. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento ed in particolare la pubblicazione degli atti previsti dal Piano Anticorruzione adottato dall'Ateneo;
8. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*
e-mail g.rescigno@unina.it

Si segnala che l'importo complessivo da impegnare di €. 146.832,14 dovrà essere caricato sul Capitolato della Manutenzione Straordinaria su fabbricati non residenziali Conto CA.01.10.02.01.04.03 - Esercizio finanziario anno 2017

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
Note:				

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
		146.832,14	73584	146.832,14	CA.01.10.02 01.04.03	*	
Note:							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO UCA 1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Simona Scolarici

*MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 SU FABBRICATI NON RESIDENZIALI