

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità ed in particolare l'art.57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore DR/2016/3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n.50/2016;

VISTA la relazione istruttoria del Dott. Paolo Chianese Responsabile del Procedimento, Capo dell'Ufficio Tecnico Area Centro 1, della Ripartizione Edilizia, predisposta ai sensi del Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, relativa all'intervento "PAUFF.1851L – Complesso Palazzo Degli Uffici – Lavori di manutenzione straordinaria alle pensiline esterne e rifacimento terrazzi al piano secondo, con la quale vengono trasmessi i seguenti atti di gara:

ELABORATI GENERALI

EG. 01/RG	- Relazione tecnico-illustrativa
EG. 02/CM	- Computo metrico estimativo
EG. 03/EP	- Elenco prezzi
EG. 04/AP	- Analisi nuovi prezzi
EG.05/CSA	- Capitolato Speciale di Appalto
EG.06/LC	- Lista delle categorie di lavoro
EG.07/QE	- Quadro economico
EG.08/IM	- Stima incidenza manodopera
EG.09/IS	- Stima incidenza sicurezza
PS.01/PSC	- Piano sicurezza e coordinamento
PS.02/PM	- Piano manutenzione
PS.03/OS	- Oneri sicurezza
SIC.01	- Layout di cantiere
SIC.02	- Cronoprogramma
AR.01	- Rilievo porticato
AR.02	- Rilievo terrazzi
AR.02b	- Dettaglio costruttivo Schema Lettera d'Invito e modelli A, B, B1, B2, C, D, E ed F

viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento:

Quadro Economico di PROGETTO

A) Lavori a BASE D'ASTA:

a.1 Lavori a misura	€.	275.051,28
a.2 Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00

a.3 Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	4.634,61	
a.4 Oneri discarica (non soggetti a ribasso)	€.	<u>7.500,00</u>	
		Totale Lavori (A)	€. 290.685,89
B) Somme a disposizione:			
b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€.	13.446,82	
b.2 Accantonamento per aggiornamento prezzi	€.	1.300,00	
b.3 Incentivazione	€.	5.813,72	
b.4 Spese per commissioni giudicatrici	€.	1.000,00	
b.5 Spese per pubblicità	€.	400,00	
b.6 Spese per accertamenti di laboratorio	€.	1.200,00	
b.7 IVA (22%) su A + b.1 + b.2	€.	<u>66.153,57</u>	
		Totale Somme a Disposizione (B)	€. 89.314,11
		Totale quadro economico (A+B)	€. 380.000,00

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 24/07/2017;

RITENUTO di dover:

- indire una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. 50/2016;
- di adottare il seguente criterio di aggiudicazione: *criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte;*
- approvare i seguenti atti di gara: Relazione tecnico-illustrativa, Capitolato Speciale d'Appalto, Computo Metrico Estimativo, Elenco dei Prezzi unitari, Analisi nuovi prezzi, Lista categorie di lavoro, Quadro economico, Stima incidenza manodopera, Stima incidenza sicurezza, Piano di Sicurezza e Coordinamento, Piano di manutenzione, Oneri sicurezza, Layout di cantiere, Cronoprogramma, Grafici AR.01, AR02 e AR.02b, Schema Lettera d'Invito e modelli A, B, B1, B2, C, D, E ed F;
- stabilire l'oggetto del contratto: il contratto ha per oggetto la sola esecuzione di opere;
- definire le modalità di stipula del contratto: *il contratto sarà stipulato a misura;*
- di invitare – mediante sorteggio – almeno 20 tra le ditte che si renderanno disponibili, se risulterà tale il numero dei candidati, ed in possesso dei requisiti previsti, tra quelle che risponderanno alla pubblicazione della manifestazione d'interesse ai sensi del punto 4.1.2 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

CONSIDERATO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze del verbale di validazione di cui agli atti di gara allegati;

VISTO il d.lgs. 50/2006;

DECRETA

- di approvare i seguenti atti di progettuali e di gara:
 - EG. 01/RG - Relazione tecnico-illustrativa
 - EG. 02/CM - Computo metrico estimativo
 - EG. 03/EP - Elenco prezzi
 - EG. 04/AP - Analisi nuovi prezzi
 - EG.05/CSA - Capitolato Speciale di Appalto
 - EG.06/LC - Lista delle categorie di lavoro

- EG.07/QE - Quadro economico
- EG.08/IM - Stima incidenza manodopera
- EG.09/IS - Stima incidenza sicurezza
- PS.01/PSC - Piano sicurezza e coordinamento
- PS.02/PM - Piano manutenzione
- PS.03/OS - Oneri sicurezza
- SIC.01 - Layout di cantiere
- SIC.02 - Cronoprogramma
- AR.01 - Rilievo porticato
- AR.02 - Rilievo terrazzi
- AR.02b - Dettaglio costruttivo
Schema lettera d'invito e mod. A, B, B1, B2, C, D, E ed F.

2. di stabilire che il contratto sarà stipulato a misura;
3. di indire una procedura di cottimo fiduciario per i "Lavori di manutenzione straordinaria alle pensiline esterne e rifacimento terrazzi al piano secondo del Complesso Palazzo degli Uffici", avente CIP: PAUFF.1851L, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante offerta prezzi unitari, ai sensi degli artt. 95 e 97 del d.lgs. 50/2016, con un importo presunto a base d'asta di €. 275.051,28 compreso lavori in economia non soggetti a ribasso pari ad €. 3.500,00 gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.634,61 e gli oneri discarica non soggetti a ribasso pari ad €. 7.500,00 come dal seguente quadro economico dell'intervento:

Quadro Economico di PROGETTO

A) Lavori a BASE D'ASTA:

a.1 Lavori a misura	€.	275.051,28
a.2 Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€.	3.500,00
a.3 Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	4.634,61
a.4 Oneri discarica (non soggetti a ribasso)	€.	7.500,00
Totale Lavori (A)		€. 290.685,89

B) Somme a disposizione:

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€.	13.446,82
b.2 Accantonamento per aggiornamento prezzi	€.	1.300,00
b.3 Incentivazione	€.	5.813,72
b.4 Spese per commissioni giudicatrici	€.	1.000,00
b.5 Spese per pubblicità	€.	400,00
b.6 Spese per accertamenti di laboratorio	€.	1.200,00
b.7 IVA (22%) su A + b.1 + b.2	€.	66.153,57
Totale Somme a Disposizione (B)		€. 89.314,11
Totale quadro economico (A+B)		€. 380.000,00

4. di stabilire che gli atti di gara sono integrati con i seguenti:
 - Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
 - Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);

- Piano triennale di prevenzione della corruzione, approvato con delibera del C.d.A n.47 del 29.01.2015 (consultabile sul sito web di Ateneo www.unina.it);
- 5. le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- 6. di prendere atto che il RUP, ai sensi dell'art. 106-comma 1, lettera a) - del D.Lgs 50/2016, nella lettera di invito ha previsto l'affidamento di lavori supplementari/complementari nel limite del 10% dell'importo contrattuale che potranno trovare copertura successivamente nel quadro economico post gara nel limite della somma stanziata;
- 7. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento ed in particolare la pubblicazione degli atti previsti dal Piano Anticorruzione adottato dall'Ateneo;
- 8. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione
della Manutenzione Ordinaria*
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*
e-mail g.rescigno@unina.it

Si segnala che l'importo complessivo da impegnare di €. 380.000,00 trova copertura sui fondi iscritti alla C.A. 01.10.02.01.04.03 - Capitolo della Manutenzione Straordinaria su fabbricati non residenziali – anticipazione n. 69460, come riportato nella delibera del CdA n.23 del 27/09/2017 - Esercizio finanziario anno 2017

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			
Note:				

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
		380.000,00	69460	380.000,00	*	**	
Note:							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO UCA 1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Simona Scolarici

* CA.01.10.02.01.04.03

** Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali