

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

RIPARTIZIONE EDILIZIA

UFFICIO TECNICO AREA CENTRO 2



VERBALE SOMMA URGENZA

(ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016)

LATIL – Palazzo Latilla - Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza del prospetto dell'edificio sulla Via Tarsia.

Premesso che in data 01/10/2019 sono intervenuti i VV.F. su richiesta di personale afferente alla Scuola Materna "V. Martinelli" causa caduta di calcinacci dalle superfici delle facciate contigue di pertinenza dei civici 27 e 31 di Via Tarsia.

A seguito dell'intervento funzionari del Comune di Napoli - Dipartimento Sicurezza - Servizio Protezione Civile, hanno rilasciato presso la guardiola del plesso di Via Tarsia civ. n. 31 diffida con Ord. Sic. PG/ 2019/791388 del 01/10/2019 ad eseguire "Ad Horas" l'eliminazione di pericolo e messa in sicurezza del cornicione per la totale lunghezza afferente al plesso Universitario ed al Condominio del civico n. 27.

Pertanto, il sottoscritto P.I. Salvatore Luongo, in data odierna 02/10/2019, ha eseguito il sopralluogo ove ha riscontrato l'evento con la ricognizione di frammenti di intonaco sul marciapiede in prossimità dell'esercizio BAR al civico n.30, che da informazioni acquisite, sono conseguenti all'intervento eseguito dai VV.F.

Ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di Ottobre, in ottemperanza a quanto anticipato nel verbale in epigrafe e stante l'urgenza di provvedere per evitare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità di persone e cose, è stato chiesto di procedere alla verifica con somma urgenza al Dirigente della Ripartizione Edilizia, Ing. Ferdinando Fisciano, che rilasciava nulla osta all'esecuzione dell'intervento.

Pertanto, è stata contattata l'Impresa Edil Plinio S.r.l. Unipersonale, conoscitrice dei luoghi, per l'esecuzione di un intervento ad horas. Considerato che le operazioni da effettuare obbligano a un intervento con autogru dotata di cestello tale da raggiungere un'altezza di circa a mt. 25,00 e quindi impongono le comunicazioni di rito in dipendenza dalla occupazione temporanea della sede stradale, nonché l'eventuale necessità del blocco temporaneo del transito automobilistico e spostamento delle auto in sosta, d'intesa con gli uffici comunali preposti alla viabilità, previo eventuale assistenza di personale della Polizia Locale, si procederà dal giorno tre ottobre dell'anno 2019 alla verifica dell'intonaco della facciata del fabbricato dal confine con il civico n.27 di via Tarsia fino all'angolo con Via Michele Sciuti.

Stante l'urgenza di provvedere, considerato che l'Impresa Edil Plinio S.r.l. Unipersonale con sede in Torre Annunziata (NA) alla Via Plinio, 105 cap. 80058 nella persona del titolare Sig. Domenico Buondonno, si è resa immediatamente disponibile, si procede all'affidamento alla stessa l'esecuzione delle opere strettamente indispensabili e sottese ad eliminare il pericolo. L'impresa dovrà provvedere con cautela a mezzo spicconatura all'eliminazione di intonaco pericolante e/o ammalorato e per la salvaguardia delle porzioni restanti l'esecuzione di lacerti di malta per l'arresto dell'intonaco e/o laddove opportuno con applicazione di rete.

UFFICIO TECNICO AREA CENTRO 2
Via Plinio, 105 - Torre Annunziata (NA) - 80058
Partita IVA: 01812532042
PEC: edilplinio@pecmail.it

L'Impresa, dovrà provvedere alle comunicazioni di rito sopra richiamate presso gli organi competenti, quale domanda di concessione in sanatoria ed regolarizzazione del canone relativo all'occupazione d'urgenza del suolo pubblico.

Dovrà inoltre adottare tutte le misure, atte a garantire la sicurezza rispetto ai rischi che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi sulle vie pubbliche, in particolare provvederà a predisporre le procedure di segnalazione atte a perimetrare le aree sottostanti gli interventi già da subito e durante le operazioni di verifica dovrà vigilare ininterrottamente sull'impraticabilità di tali spazi. A conclusione lavori, l'impresa dovrà produrre, a firma di un suo tecnico abilitato, il certificato di eliminato pericolo da inviare successivamente, a cura di questa Amministrazione, al Servizio sicurezza abitativa del Comune di Napoli.

La spesa complessiva che si prevede di dover sostenere inerente l'impegno degli automezzi, della mano d'opera e dei materiali occorrenti per i lavori descritti, si rimanda alla loro conclusione per computare l'effettivo impegno delle diversificate maestranze che saranno utilizzate, nonché dei mezzi d'opera necessari ai ripristini.

Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

PER ACCETTAZIONE IN
EDIL PLINIO S.p.A.
"UNIPERSONALE"
Edil Plinio S.p.A. - Imparato (Na)
Via Plinio, 105 - 80138 Napoli (Na)
Partita IVA 02625001215
PEC: edilplinosnc@legalmail.it

IL TECNICO
P.I. Salvatore Ludrigo



IL CAPO UFFICIO
Geom. Antonio Imparato

